

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА

Улица \_\_\_\_\_ број \_\_\_\_\_

Скупштина стамбене заједнице

ЗАПИСНИК

Прва седница скупштине стамбене заједнице у ул. ....  
бр. ....у ....., одржана је дана .....20..... године, са почетком  
у .....часова.

Седницу је сазвао иводио....., власник стана број.....

Седница је сазвана ради избора управника стамбене заједнице у складу са чл. 40, и 49. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, бр. 104/2016). На почетку седнице председавајући констатује да у згради има укупно..... посебних делова зграде, а да седници присуствује ..... чланова скупштине, те да су у складу са чланом 44. став 1. Закона о становању и одржавању зграда, испуњени услови за одржавање седнице и одлучивање. Седница је настављена усвајањем предложеног дневног реда.

Дневни ред:

1. Избор управника стамбене заједнице
2. (може се расправљати и о другим тачкама дневног реда).

Након што усвајања дневног реда, прешло се на расправљање и гласање по тачкама дневног реда.

У оквиру 1. тачке дневног реда констатовано је да су испуњени сви законски услови за избор управника стамбене заједнице, за кога је предложен ....., власник/заступник посебног дела бр. ....

Након гласања присутни чланови скупштине стамбене заједнице, једногласно / већином гласова чланова скупштине (у случају да одлука није донета једногласно навести број гласова власника посебних делова зграде), односно на основу ..... гласова, скупштина стамбене заједнице је донела: